

Artykuł pochodzi ze strony: www.zarki.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.zarki.bip.jur.pl/artykuly/6652

Zarządzenie Nr 16/2024

Podtytuł: Zarządzenie Nr 16/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Żarki z dnia 20 marca 2024 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Zarządzenie Nr 16/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Żarki z dnia 20 marca 2024 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVI/190/2009 Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 27 kwietnia 2009r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarki i uchwały Nr XXIV/173/2012 Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 30 listopada 2012r. w sprawie: zmiany uchwały Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 27 kwietnia 2009r. Nr XXVI/190/2009 w sprawie: określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarki.

zarządzam, co następuje:

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Żarki, zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, w którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Żarkach w okresie od 22 marca 2024r. do dnia 12 kwietnia 2024r.
a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych [tut. Urzędu](http://tut.uzadu.pl).
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 16/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Żarki z dnia 20 marca 2024 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Budynek mieszkalny położony w Żarkach przy ulicy Piłsudskiego 38 – na działkach o nr ew. 2323/10 i nr 2323/12, łączna powierzchnia działki budowlanej wynosi 695 m² opisanej w księdze wieczystej KW CZ1M00020230/9 przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Myszkowie z wyodrębnionymi następującymi lokalami mieszkalnymi:

Lokal nr 1

- lokal mieszkalny o pow. użytkowej 90,01 m²
- pomieszczenia przynależne do lokalu – piwnica o pow. użytkowej 23,24m² + budynek gospodarczy o pow. użytkowej 48,39m²
- ułamkowa część części wspólnych budynku oraz ułamkowa część prawa własności gruntu przynależna w/w lokalowi – 0,662812 części

Wartość prawa własności lokalu - 153 300,00 zł

Lokal nr 2

- lokal mieszkalny o pow. użytkowej 82,23 m²
- ułamkowa część części wspólnych budynku oraz ułamkowa część prawa własności gruntu przynależna w/w lokalowi – 0,337188 części

Wartość prawa własności lokalu - 98 700,00 zł

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) przysługuje roszczenie o pierwszeństwo nabycia w/wym. nieruchomości mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Urzędzie Miasta i Gminy w Żarkach – pokój nr 11 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. licząc od dnia 22 marca 2024 roku. Natomiast dla najemców lokali, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 cytowanej ustawy, termin złożenia wniosku zostanie określony w zawiadomieniu o przysługującym pierwszeństwie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Żarkach
ul. Kościuszki 15/17 pokój nr 11 tel. 34 314-80-36 wew. 42.