

Przedmiar robót

Obiekt	PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WYSOKA LELOWSKA
Kod CPV	45212140-9, -, Obiekty, rekreacyjne
Budowa	42-310 Żarki Wysoka Lelowska dz. nr ewid. gruntów 272/4
Inwestor	Gmina Żarki ul. Kościuszki 15/17, 42-310 Żarki
Biuro kosztorysowe	LS PROJEKT SC ul. Kościuszki 3, 42-300 Myszków tel 501492895

Sporządził Grzegorz Sikora

Myszków 28.03.2018r

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WYSOKA LELOWSKA

Charakterystyka obiektu:

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Plac Zabaw w Wysokiej Lelowskiej

2. Podstawa opracowania

· Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żarki, dla obszaru sołectwa Wysoka Lelowska - Uchwała Nr XXXIX/261/2014 Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 31 marca 2014 r..

· normy i przepisy obowiązujące dla przedmiotu opracowania

3. Ogólny zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową:

- geodezyjne wytyczenie obiektu
- dostawa i montaż urządzeń placu zabaw
- montaż małej architektury: kosz na śmieci, ławki
- plantowanie i humusowanie wraz z obsianiem nasionami traw

Istniejący stan zagospodarowania działki.

Teren inwestycji zlokalizowany jest miejscowości Wysoka Lelowska gmina Żarki na terenie działki nr 272/4 w Wysokiej Lelowskiej. Działka ta wchodzi w skład nieruchomości na terenie której ulokowana jest gminna świetlica oraz budynki mieszkalne. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północno-wschodnim, usytuowany w przy drodze publicznej ul. Częstochowska. Teren jest ogrodzony, dostępny poprzez bramę wjazdową i furtkę.

Projektowane zagospodarowania działki i zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Przeznaczenie terenu w planie miejscowym: CIU tereny zabudowy usługowej - zabudowy usług podstawowych

2. Opis zagospodarowania terenu.

Wykonany zostanie plac zabaw na którym zostaną ulokowane urządzenia zabawowe. Całość terenu zostanie splantowana i obsiana nasionami traw.

3. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek.

- Powierzchnia działki: 5323 m2
- Powierzchnia nieruchomości (266/3, 267/3, 268/3, 269/3, 270/3, 271/2, 272/4): 11687 m2
- powierzchnia obszaru wykonywania robót: 150 m2
- Powierzchnia zabudowy istniejącej: 567m2
- Powierzchnia projektowanego placu zabaw: 150 m2
- Powierzchnia utwardzona istniejąca: 255 m2
- Powierzchnia biologicznie czynna nieruchomości: 10865 m2.

4. Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dyskwalifikujących przedmiotową inwestycję.

5. Brak oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotowy teren.

6. Informacje i dane dotyczące oddziaływania inwestycji na środowisko.

· Planowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco wpłynąć na środowisko.

· Szata roślinna: Obecnie na działkach znajdują się drzewa i krzewy.

· Sposób postępowania z odpadami. – projektowany obiekt oraz jego użytkowanie nie wpływa na ilości odpadów produkowanych na terenie działki

Odpady komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach w miejscu do tego przeznaczonym na terenie działki, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę.

7. Sposób postępowania z masami ziemnymi:

Ziemia pochodząca z wykopów w trakcie budowy zostanie zgromadzona na terenie działki w sposób nie zmieniający stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Nadmiar ziemi zostanie wywieziony z terenu działki.

8. Sposób postępowania z wodami opadowymi

Wody opadowe zostaną rozsączone na terenie działki w sposób nie zmieniający aktualnych stosunków wodnych

9. Procentowy spadek terenu

teren działki z lekkim spadkiem w kierunku północno-wschodnim o nachyleniu około: 2%

10. Etapy realizacji całości zamierzenia inwestycyjnego

całość zamierzenia inwestycyjnego bez podziału na etapy

OPIS WYKONANIA

Prace przygotowawcze

1. geodezyjne wytyczenie obiektu

Budowa placu zabaw i siłowni – zakres prac budowlanych i uwagi wykonawcze:

1. Montaż urządzeń zabawowych zgodnie z instrukcją producenta
2. Montaż urządzeń małej architektury: tablica informacyjna, kosze na śmieci, stojaki na rowery.
3. Wykonanie nawierzchni trawiastej

Wykonanie nawierzchni trawiastej

- teren należy oczyścić - należy usunąć kamienie, gruz i inne odpady tak by na głębokości do 40 cm nie występowały żadne odpady a kamienie i bryłki gruzu nie mogą mieć gabarytów

PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WYSOKA LEŁOWSKA

większych niż 4x4x4 cm.

- Na wierzchu w warstwie 10 cm może występować wyłącznie ziemia urodzajna a kamienie i bryłki gruzu nie mogą mieć gabarytów większych niż 2x2x2 cm
- dotychczasową zieleń (trawę i inne chwasty) należy usunąć chemicznie
- nowy trawnik wykonać poprzez obsianie nasionami traw

Montaż urządzeń – zakres prac i uwagi wykonawcze:

Na terenie placu zabaw przewiduje się montaż następujących urządzeń

- 1 szt - karuzela tarczowa 4-ramienna z kierownicą napędową - MISTRAL 4 (GM0474)
- 1 szt - huśtawka wahadłowa z dwoma siedziskami typu deseczka - MERCURY 1 (GM1602-s)
- 1 szt - huśtawka wahadłowa z siedziskiem typu „bocianie gniazdo”. - JUPITER (GM1615)
- 1 szt - huśtawka wagowa typu wałka wyposażona w system spowalniający opadanie ramion tzw. „slow system” - SNAKE (GM1652)
- 1 szt - kosz na śmieci 75 L - metalowy (MR0210)
- 2 szt - ławka betonowa z oparciem (MR0085)

· Wymogi normowe

· Wyposażenie placów zabaw winno spełniać wymogi normy PN-EN 1176:2009

· Przy doborze konkretnych urządzeń należy uwzględnić krytyczną wysokość upadku możliwą dla każdego z wybranych urządzeń i uwzględnić możliwą konieczność zmiany zaprojektowanej nawierzchni trawiastej, zgodnie z normą PN-EN 1177:2009

W celu zapewnienia wysokiego poziomu jakości w zakresie projektowania, budowy i instalacji elementów placu zabaw, dla doboru lokalizowanych urządzeń stawia się wymagania określone w specyfikacji technicznej budowy i odbioru robót budowlanych.

PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WYSOKA LELOWSKA

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Prace przygotowawcze					
1	KNR 2-01 0121/02		Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych ADNOTACJA: Pod powierzchnię placu zabaw $1,2*(3,14*2,85*2,85+4,4*6+7,5*6)*0,0001$	ha	0,012
			razem	ha	0,012
2	KNR 2-01 0122/01		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym ADNOTACJA: Pod fundamenty obiektów małej architektury. 4	m3	4,000
			razem	m3	4,000
2. Podbudowy i nawierzchnie					
3	KNR 2-21 0101/01		Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy $1,2*(3,14*2,85*2,85+4,4*6+7,5*6)*0,01$	m3	1,163
			razem	m3	1,163
4	KNR 2-21 0101/04		Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1km	m3	1,630
5	KNR 2-21 0112/01		Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie niezadrzewionym $1,2*(3,14*2,85*2,85+4,4*6+7,5*6)$	m2	116,286
			razem	m2	116,286
6	KNR 2-21 0112/03		Wygrabianie i zebranie w stosy chwastów i jednorocznych samosiewów	m2	116,286
7	KNR 2-21 0218/01		Ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej z przerzutem na terenie płaskim $1,2*(3,14*2,85*2,85+4,4*6+7,5*6)*0,1$	m3	11,629
			razem	m3	11,629
8	KNR 2-21 0405/04		Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim w gruncie kategorii I-II, przy uprawie mechanicznej z nawożeniem $1,2*(3,14*2,85*2,85+4,4*6+7,5*6)*0,0001$	ha	0,012
			razem	ha	0,012
3. Montaż urządzeń					
3.1. Plac zabaw					
9	kalk. własna		Dostawa i montaż: Zabawka typu karuzela słupowa 4-ramienna z okrągłymi siedziskami zawieszonymi na długich łańcuchach	kpl	1,000
10	kalk. własna		Dostawa i montaż w terenie:Huśtawka dwuosobowa z siedziskiem typu deseczka	kpl	1,000
11	kalk. własna		Dostawa i montaż w terenie: Huśtawka wahadłowa z siedziskiem typu bocianie gniazdo	kpl	1,000
12	kalk. własna		Dostawa i montaż w terenie: Huśtawka wagowa typu wałka	kpl	1,000
13	kalk. własna		Dostawa i montaż w terenie: Karuzela z podestem	kpl	1,000
3.2. Strefa rekreacyjna					
14	kalk. własna		Dostawa i montaż w terenie: Tablica informacyjna	kpl	1,000
15	kalk. własna		Dostawa i montaż w terenie:Kosz na śmieci 75litrów - metalowy	kpl	1,000
16	kalk. własna		Dostawa i montaż w terenie: Ławka betonowa	kpl	2,000

PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WYSOKA LELOWSKA

Nr	Opis robót
1.	Prace przygotowawcze
2.	Podbudowy i nawierzchnie
3.	Montaż urządzeń
3.1.	Plac zabaw
3.2.	Strefa rekreacyjna

PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WYSOKA LELOWSKA

Nr	Opis robót	Robocizna	Materialy	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Inne	Ogółem
1.	Prace przygotowawcze								
2.	Podbudowy i nawierzchnie								
3.	Montaż urządzeń								
3.1.	Plac zabaw								
3.2.	Strefa rekreacyjna								
	Razem								
	Podatek VAT								
	Ogółem kosztorys								