

RAPORT O SPOSOBIE I ZAKRESIE GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY ŻARKI ZA 2023 ROK

Na podstawie § 11 załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXIX/191/2021 Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 23 czerwca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarki” (Dz. U. Woj. Śl. z 2021 r., poz. 4344) podaję do publicznej wiadomości raport o sposobie i zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żarki za 2023 rok (stan na dzień: 31.12.2023 r.):

- 1) liczba lokali mieszkalnych - **48**
- 2) liczba osób znajdujących się na liście osób uprawnionych do najmu lokalu - **18**
- 3) liczba nowych wniosków umieszczonych na liście w 2023 roku - **17**
- 4) liczba wniosków skreślonych z listy wraz z przyczyną skreślenia - **3**, w tym:
2 - brak aktualizacji wniosku, 1 - rezygnacja wnioskodawcy
- 5) liczba wniosków rozpatrzonych pozytywnie, dla których zawarto umowę najmu lokalu lub najmu socjalnego lokalu - **6**, w tym: 6 - umowy najmu socjalnego lokalu
- 6) informacja o powierzchni najętych lokali będących przedmiotem umowy najmu oraz liczby osób należących do gospodarstwa domowego wnioskodawcy z którym zawarto umowę najmu lokalu:

Lp.	Powierzchnia użytkowa wynajętego lokalu (m ²)	Ilość osób należących do gospodarstwa domowego wnioskodawcy
1.	45,01	2
2.	18,00	1
3.	29,18	2
4.	26,84	1
5.	18,00	2
6.	45,01	4

- 7) zastosowana zasada pierwszeństwa - **2**, w tym:
 - 1 - przysługująca osobom, które utraciły mieszkanie na skutek: klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru i nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych (§ 6 ust. 2 pkt 1 Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarki);
 - 1 - przysługująca osobom, które opuszczają dom dziecka, rodzinę zastępczą lub inną placówkę opiekuńczo-wychowawczą w związku z osiągnięciem pełnoletności, jeżeli były mieszkańcami Gminy do czasu umieszczenia w placówkach (§ 6 ust. 2 pkt 3 Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarki).
- 8) sposób rozpatrzenia zastrzeżeń odnośnie trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i najem socjalny lokali, w tym czy na skutek wniesionych zastrzeżeń zostały wprowadzone zmiany w trybie rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i najem socjalny lokali - **brak**

Raport podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Żarkach na okres nie krótszy niż 14 dni oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy w Żarkach.

BURMISTRZ

mgr Klemens Podlejski